Consulta de Bienes · consultadebienes.com · NBI S.A.S. · NIT 900.979.851-8

INFORME DE BIENES INMUEBLES POR CÉDULA — ÍNDICE DE PROPIETARIOS

Informe No. CBEJEMPLO-123456 · Emitido: 14 de octubre de 2026, 9:59 a. m. · Corte de datos de la fuente: 2026-10-14

"Este documento refleja la información registrada en las fuentes a la fecha y hora de su expedición"

INFORME DE EJEMPLO · ASÍ LLEGA EL TUYO, CON LOS DATOS REALES DE LA CÉDULA QUE CONSULTES

C.C. **80.123.456**

Bienes inmuebles a nivel nacional

Índice de propietarios · Solicitado por cliente@correo.com · Ref. CBEJEMPLO-123456

RESUMEN DE LA VERIFICACIÓN

✓ **3 INMUEBLES REGISTRADOS a su nombre**
En La Mesa (Cundinamarca), Bogotá D.C., Chía (Cundinamarca)

✓ **Cobertura nacional verificada**
Índice de propietarios · todas las oficinas de registro

i **Gravámenes, embargos y afectaciones: no incluidos**
Se consultan con la matrícula en el certificado de tradición y libertad

i **1 registro(s) con vínculo distinto a propietario pleno**
Ver columna Vínculo en el detalle

CONCLUSIÓN: 3 INMUEBLES IDENTIFICADOS — REVISA EL DETALLE

Con la matrícula inmobiliaria de cada predio puede solicitar el certificado de tradición y libertad y pedir medidas cautelares. El detalle de cada inmueble está a continuación.

DETALLE DE LOS INMUEBLES

Predios registrados a nombre del documento en el índice de propietarios

INMUEBLE 1 DE 3

MATRÍCULA INMOBILIARIA	OFICINA DE REGISTRO	MUNICIPIO / CIUDAD
166-45871	Código ORIP 166	La Mesa (Cundinamarca)
DIRECCIÓN REGISTRADA		
KR 8 # 12-34 LOTE 2 URBANIZACION EL RECREO		
VÍNCULO CON EL INMUEBLE	**ESTADO DEL REGISTRO**	**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
Propietario registrado	Registrado · activo en el índice	Solicitar con la matrícula en SNR

INMUEBLE 2 DE 3

MATRÍCULA INMOBILIARIA	OFICINA DE REGISTRO	MUNICIPIO / CIUDAD
50C-1736240	Código ORIP 50C	Bogotá D.C.
DIRECCIÓN REGISTRADA		
CL 147 # 7-20 AP 503 TO 2 CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE CEDRITOS PH		
VÍNCULO CON EL INMUEBLE	**ESTADO DEL REGISTRO**	**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
Propietario registrado	Registrado · activo en el índice	Solicitar con la matrícula en SNR

INMUEBLE 3 DE 3

MATRÍCULA INMOBILIARIA	OFICINA DE REGISTRO	MUNICIPIO / CIUDAD
50N-20455189	Código ORIP 50N	Chía (Cundinamarca)
DIRECCIÓN REGISTRADA		
VEREDA FONQUETA LOTE 14 PARCELACION LA BALSA		
VÍNCULO CON EL INMUEBLE	**ESTADO DEL REGISTRO**	**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
Vinculado por Sucesión	Registrado · activo en el índice	Solicitar con la matrícula en SNR

Qué significa: *la matrícula inmobiliaria es el número único del predio ante la Superintendencia de Notariado y Registro (el prefijo es el código de la oficina de registro). Con ella se pide el certificado de tradición y libertad, que muestra propietarios anteriores, hipotecas, embargos, patrimonio de familia y afectación a vivienda familiar.*

Fuente: Índice de propietarios · Superintendencia de Notariado y Registro, vía proveedor autorizado · consulta con constancia del proveedor de datos · 14 de octubre de 2026, 9:59 a. m.

CUADRO RESUMEN

Todos los inmuebles en una sola tabla para su expediente

#	MATRÍCULA	MUNICIPIO	DIRECCIÓN	VÍNCULO
1	**166-45871**	La Mesa (Cundinamarca)	KR 8 # 12-34 LOTE 2 URBANIZACION EL RECREO	Propietario
2	**50C-1736240**	Bogotá D.C.	CL 147 # 7-20 AP 503 TO 2 CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE CEDRITOS PH	Propietario
3	**50N-20455189**	Chía (Cundinamarca)	VEREDA FONQUETA LOTE 14 PARCELACION LA BALSA	Sucesión

QUÉ PUEDE HACER CON ESTA INFORMACIÓN

1. CERTIFICADO DE TRADICIÓN	2. MEDIDAS CAUTELARES	3. INVESTIGACIÓN COMPLETA
Pídalo en certificados.supernotariado.gov.co con cada matrícula: gravámenes, embargos y dueños anteriores.	**Con matrícula y oficina de registro, su abogado puede solicitar el embargo del inmueble en la demanda (art. 593 CGP).**	**Vehículos, sociedades, procesos judiciales y empleador actual: NBI, WhatsApp 311 221 7157.**

ALCANCE Y USO DE LA INFORMACIÓN

Este informe fue elaborado por Oficina Nacional de Investigaciones S.A.S. (NBI), NIT 900.979.851-8, a partir de fuentes con acceso legítimo, en la fecha indicada, a solicitud del correo cliente@correo.com, cuyo titular declaró interés legítimo y asume la responsabilidad por el uso que le dé conforme a la Ley 1581 de 2012. La información refleja el estado de la fuente al momento de la consulta y puede cambiar. No constituye certificado oficial ni reemplaza los documentos expedidos por la Superintendencia de Notariado y Registro. Referencia CBEJEMPLO-123456 · consulta registrada en la bitácora de NBI.